

宇海温泉宾馆分公司

房屋鉴定项目公开

比质比价公告

本项目宇海温泉宾馆分公司房屋鉴定项目（gkbz2021040600000000016），采购人为（海口君联京航酒店有限责任公司），项目资金由采购方自筹资金（万元），资金已落实，项目已具备采购条件，现进行公开比质比价，具有供货能力的供应商可前来报名。

一、项目概况及采购内容

- 项目名称、编号：宇海温泉宾馆分公司房屋鉴定项目（gkbz2021040600000000016）
- 标包名称、编号：包 1-1
- 采购类型：工程
- 采购内容：

标段	标的物名称	需求数量	计量单位	采购文件售价（元）
包 1	房屋安全鉴定	1	栋	--

二、资格要求

2.1 供应商需在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，一般纳税人；

2.2 本项目不接受联合体供应商应答，不允许任何形式的分包或转包；

2.3 不处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态；

2.4 单位法定代表人/负责人为同一人或这存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段应答或者未划分标段的同一项目应答；

2.5 各应答人应该保证做提供材料的真实合格，我公司保留对相关材料进一步核查的权利，对应答人弄虚作假的行为，依据《中国融通集团供应商负面行为处理规则》处理。

三、获取采购文件

3.1 本项目实行网上发售电子版采购文件，不再出售纸质采购文件，采购文件售卖时间为 2021-04-06 17:00:00 至 2021-04-13 17:00:00（北京时间，下同），凡是有意参加的潜在供应商，请登录中国融通电子商务平台

（<https://www.ronghw.cn/>）进行购买采购文件（已在该系统注册过的投标人请登录系统在报名审核通过后购买采购文件，未在该系统注册的供应商请先进行系统注册后按照上述进行购买文件）

3.2 采购文件，售后不退。

注意：无论采购文件是否收费，供应商请务必在采购文件售卖截止时间前登录中国融通电子商务平台，进入“采购平台”子系统，选择当前比质比价项目进行采购文件购买操作，否则将无法应答；

3.3 中国融通电子商务平台首页提供操作手册，供应商可以下载并根据操作手册提示进行信息注册、CA证书办理、下载投标工具，在参与项目后可直接进行采购文件的下载及应答；

供应商针对系统操作的咨询，可拨打中国融通电子商务平台技术服务热线（400-6986988）

3.4 供应商必须在投标截止时间之前办理CA证书，并使用CA证书进行加密后才能应答，否则将无法应答，CA证书具体办理流程参见中国融通电子商务平台首页“服务中心-下载专区”；

四、应答文件递交

4.1 本项目支持电子应答文件加密递交（签章、加密）；同时供应商需准备纸质应答文件盖章密封提交；

4.2 电子应答文件通过中国融通电子商务平台递交，应答截止时间为 2021-04-13 17:00:00；

4.3 本项目将于上述应答截止时间后，在中国融通电子商务平台系统中进行开标唱价，应答人的法定代表人可在远程开标参加；

4.4 出现下列情形之一时，采购人/采购代理机构不予接收应答文件；

4.4.1 预期递交或者未递交中国融通电子商务平台的应答人；

4.4.2 未按照本公告要求获得本项目采购文件的应答人；

4.5 电子应答文件递交异常处理规则：应答人的电子应答文件出现递交异常时，采购人/采购代理机构需于系统支撑团队确认，若为系统故障原因造成的，则应推迟该项目的应答截止时间（具体时间另行通知）直至该应答人完成电子应答文件递交，若非系统故障原因造成的，由该应答人自行承担相应责任。

五、样品的递交

无

六、电子采购应答规则

6.1 供应商须在应答截止时间前完成系统上递交电子应答文件；

6.2 当所有应答人的应答文件唱价解密异常时，则推迟唱价，直至应答文件可正常解密，当个别供应商电子应答文件唱价解密异常时，当为系统原因时，可开启当前供应商纸质报价文件；非系统原因时由供应商自行承担责任；

6.3 供应商的电子应答文件是经过 CA 证书加密后上传提交的，任何单位或个人均无法在应答截止时间之前查看或篡改，不存在泄密风险；

6.4 供应商在应答截止时间之前可以多次提交或撤回电子应答文件，提交新应答文件前需要撤回前一次提交的电子应答文件，并且前一次提交的电子应答文件系统将彻底删除；

6.5 供应商可以登录系统查看电子应答文件上传提交结果了解 and 确认电子应答文件提交状态；

6.6 供应商只支持通过投标工具提交电子应答文件；

七、发布公告的媒介

本次比质比价公告仅在“中国融通电子商务平台”(<https://www.ronghw.cn/>) 比质比价公告将明确对供应商资格要求，供应商应答的时间及应答相关事项；

八、联系方式

采购单位：海口君联京航酒店有限责任公司

联系地址：海南省海口市美兰区蓝天路 51 号

联系人：陈卫阳

联系电话：13617527085

电子邮件：396664107@qq.com

异议受理渠道：400-6986988

九、免责声明

我公司发布本次项目采购信息的官方媒介包括，中国融通电子商务平台（<https://www.ronghw.cn/>）、国家公共服务平台（<http://bulletin.cebpubservice.com/>），除上述外，我公司不在其他任何网站、论坛等媒介发布任何采购信息，其他任何媒介上转载的、以我公司为采购主体的采购信息均为非法转载，均为无效。

十、附加项

根据国家有效防控新型冠状病毒肺炎疫情的相关要求，为切实保证中国融通和供应商工作人员的身心健康，顺利推进采购项目执行，附加项如下：

10.1 开标：中国融通提倡不召开现场会议，远程开标，减少人员流动和人员聚集，鼓励供应商相关工作人员通过远程沟通协作，远程高效顺畅完成投标及相关沟通工作。

10.2 评审：在评审环节中，评审委员会会对应答人提交的应答文件进行审查、质询、评审和比较等。应答人需要在投标文件

中提供应答文件处理联系人信息（姓名、联系电话等），并保障在评审期间内电话通畅，根据评审项目具体要求，应答人需到现场或远程沟通的方式回复评审相关问题，具体根据采购人员要求为准；

联系人：陈卫阳

联系电话：13617527085

联系地址：海南省海口市美兰区蓝天路 51 号

采购人/采购代理机构：海口君联京航酒店有限责任
公司

2021-04-06 14:33:58